



Оплата за содержание общего имущества (СОИ) многоквартирного дома (МКД) по адресу: г. Белореченск, ул. Интернациональная, 28
Помещение площадью 59,2 м², тариф 11,50 руб./м²
Размер оплаты СОИ МКД: 59,2 X 11,50 руб. = 680,80 руб.

ЧЕК - ОРАЕР
КБ "Кубань кредит" ООО
д/о "Белореченский"
ККТ: 0017/000-3-777 ИНН: 2312016641
— Дата — Время — Кв — Сумма —
21-08-2010 14:19:13 002 715.99
----- Получатель -----
ИНН: 0 БИК: 040349722
Расчетный счет: 40702810100170000271/00
Орг: ТСЖ "Интер"
Вид: Прием платежей от населения за кон.
----- П л а т е л ь щ и к -----
11722 Тарасов Леонид Максимович
Белореченск, Интернациональная, 28, 147
Членские взносы 680.80
Вывоз мусора 35.19
ТСБ: 08.2010-ТСЖ Интер =715.99
----- Сертификат чека -----
1284_NJ06BB2T/0087838/25-12/2009

Подпись работника банка _____

ТСЖ "ИНТЕР"

Извещение за ЯНВАРЬ 2012 Г.

ул. Интернациональная, 28 тел: 5-50-34 ИНН 2303025992

р/сч 40702810100170000271 в КБ Кубань Кредит ООО БИК 040349722 к/с 30101810200000000722

Платательщик: **Тарасов Леонид Максимович**

Л/сч: 11722

Адрес: **Интернациональная, 28 кв. 147**

Долг на 01.02.2012 г.: 0 р. 00 к.

Вид платежа	Тариф	Ед. изм.	Кол-во	Начислено
Членские взносы	11.50	кв. м	59.20	680.80
Вывоз мусора	40.47	чел.	1.00	40.47
Итого начислено за ЯНВАРЬ 2012 Г.				721.27

Итого к оплате: 721 р. 27 к.

Дата _____ Подпись _____ К оплате _____



Утверждено общим собранием
Протокол от 26.06.2012г

« Утверждаю»

Председатель ТСЖ «ИНТЕР»

А.М.Байкова

Стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома ТСЖ «ИНТЕР» ул. Интернациональная - 28
на 01.09.2012 г.



Наименование статей расходов	В расчёте на 1 кв.м.
1. Благоустройство и санитарное содержание дома	5,18
ФОТ – дворник, уборщица произв. и служ, помещ. Уборщица офисов.	1,02
Отчисления в пенсионный фонд	0,14
Материалы(лампочки, моющее и др.)	0,34
Инвентарь(совок, метла, веник, мешки мусорные и др.)	0,34
Санитарная обработка подвалов	0,11
Дымоходы, вентканалы, чердаки	0,05
Электроэнергия (осв, подездов,уличное, лифтовое хозяйство)	3,18
2. Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборуд.	1,53
ФОТ-слесарь-сантехник-2 чел,электрик,газоэлектросварщик	0,43
Отчисления в пенсионный фонд	0,05
Материалы (вентиль, прокладки, трубы и др.)	1,05
3. Текущий ремонт	1,69
Заработная плата 2,8 ст.	1,10
Отчисления в пенсионный фонд	0,16
Материалы(краска, олифа, кисточки, шпаклёвка и др)	0,43
4. Общехозяйственные расходы	2,94
ФОТ работников АУП -2,5 ст.	1,50
Отчисления в пенсионный фонд	0,21
Связь (телефон)	0,04
Минимальный налог в связи с УСН	0,64
Банковское обслуживание	0,17
Канцелярские товары(бумага, бланки, ручки, папки, файлы и др)	0,05
Расходы на содержания офиса (вода, моющее и др)	0,03
Зарплата программиста	0,30
5. Содержание лифтового хозяйства(без эл. энергии)	1,56
Общий тариф	12,90



УТВЕРЖДЕНО
общим собранием членов ТСЖ "ИНТЕР"
Протокол от "29" декабря 2016 № 02

Стоимость услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома ТСЖ «ИНТЕР» на 01.01.2017

Адрес: г. Белореченск, ул. Интернациональная, 28
Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м:

11 044.60
11 044.60

Наименование статей расходов	План * (себест. руб./м2, справ., 11044,6 кв.м)
3. Текущий ремонт (конструктив. элементов здания)	1.81
Фонд оплаты труда (ФОТ)	1.26
Фонд заработной платы (ФЗП)	0.97
к выдаче	0.84
НДФЛ	0.13
Отчисления в пенсионный и др. фонды	0.29
ФСС (2,9+0,2)%	0.03
ПФР 22%	0.21
ФОМС 5,1%	0.05
Материалы (краска, олифа, кисточки, шпаклёвка и др)	0.55
2. Ремонт и обслуж. внутридомового инж. оборуд.	2.23
Фонд оплаты труда (ФОТ)	0.48
Фонд заработной платы (ФЗП) - слесарь-сантехник, электрик, газосварщик	0.37
к выдаче	0.32
НДФЛ	0.05
Отчисления в пенсионный и др. фонды	0.11
ФСС (2,9+0,2)%	0.01
ПФР 22%	0.08
ФОМС 5,1%	0.02
Материалы (вентиль, прокладки, трубы и др.)	1.25
Обслуживание приборов учета	0.50
1. Благоустройство и санитарное содержание дома	2.96
Фонд оплаты труда (ФОТ)	1.16
Фонд заработной платы (ФЗП) - дворник, уборщик	0.89
к выдаче	0.78
НДФЛ	0.12
Отчисления в пенсионный и др. фонды	0.27
ФСС (2,9+0,2)%	0.03
ПФР 22%	0.20
ФОМС 5,1%	0.05
Материалы (лампочки, моющее и др.)	0.50
Инвентарь (совок, метла, веник, мешки мусорные и др.)	0.50
Санитарная обработка подвалов	0.30
Вентиляционные каналы, чердаки (кроме проверок технич. состояния)	0.50

Копия верна

Наименование статей расходов	План * (себест. руб./м2, справ., 11044,6 кв.м)
4. Общехозяйственные расходы	2.94
Фонд оплаты труда (ФОТ)	1.71
Фонд заработной платы (ФЗП) - работников АУП	1.31
к выдаче	1.14
председ. правл.	
бухгалтер	
НДФЛ	0.17
Отчисления в пенсионный и др. фонды	0.40
ФСС (2,9+0,2)%	0.04
ПФР 22%	0.29
ФОМС 5,1%	0.07
Связь (телефон)	0.04
Минимальный налог в связи с УСН 6%	0.64
Банковское обслуживание	0.17
Канцелярские товары (бумага, бланки, ручки, папки и др.)	0.05
Расходы на содержания офиса (вода, моющее и др.)	0.03
Оплата технич. поддержки программного обеспечения	0.30
5. Содержание лифтового хозяйства (без эл. энергии)	1.56
ВСЕГО ТАРИФ (без КР СОИ), руб./м2:	11.50
Вывоз ТБО и КГМ (справочно), в том числе:	1.70
- вывоз бытового мусора (363 чел x 40,47руб/чел)	1.43
- вывоз крупногабарит. мусора (12мес x 3000 руб/рейс)	0.27
6. Оплата КР СОИ (справочно), в том числе:	1.35
электроснабжение - (4,44; 4,96;2,67) руб/кВт	
ХВС - 42,14 руб/м3	
ГВС (комп. ХВ) - 49,72 руб/м3 (0,03 м3/м2 X 1464,4 м2 = 43,932 м3, коэф. 1,5)	0.30
ГВС (комп.ТЭ) - 2656,56 руб./Гкал (43,932 м3 X 0,066368 Гкал/м3 = 2,9156 Гкал, коэф. 1,5)	1.05
стоки ХВС и ГВС - 32,67 руб/м3	
отопление (ТЭ) - 2656,56 руб./Гкал	
газоснабжение	
Общий тариф (справочно), руб./м2	14.55

Всего плановая себестоимость содержания общего имущества МКД
в месяц, руб./м2

14.55

Председатель правления

А.М. Байкова

А.М. Байкова

352637, Краснодарский край, Белореченский р-н, г Белореченск, Интернациональная дом 28, кв. 147

ИЗВЕЩЕНИЕ



Получатель платежа **Товарищество собственников жилья "ИНТЕР"** № счета-извещения: **000-020-060-331**

ИНН **2303025992** КПП **230301001** Расчетный период **02 2021**

р/с **40703810200170000060** в **ДО КБ ООО «Кубань Кредит» в ГРКЦ г. Краснодар** Сумма к оплате **0.00**

к/с **30101810200000000722** БИК **040349722** Сумма оплаты

Адрес: 352637, Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Интернациональная, 28

Контактный центр: 89184291843

Лицевой счет: **1 0 0 0 1 - 1 4 7 - 0 1** ИЖКУ: **40BB228199-10**

Ф.И.О. **Тарасов Александр Леонидович** Подпись: _____ Дата: _____

Адрес: 352637, Краснодарский край, Белореченский р-н, г Белореченск, Интернациональная дом 28, кв. 147

КВИТАНЦИЯ

Получатель платежа **Товарищество собственников жилья "ИНТЕР"** № счета-извещения: **000-020-060-331**

ИНН **2303025992** КПП **230301001** Лицевой счет: **1 0 0 0 1 - 1 4 7 - 0 1**

р/с **40703810200170000060** в **ДО КБ ООО «Кубань Кредит» в ГРКЦ г. Краснодар** Расчетный период **02 2021**

к/с **30101810200000000722** БИК **040349722**

Платательщик: **Тарасов Александр Леонидович**

Адрес: **352637, Краснодарский край, Белореченский р-н, г Белореченск, Интернациональная дом 28, кв. 147**

Тип квартиры:	частная (приват.)	Начислено за период	958.02 р.
Общая / жилая площадь:	59.2 / 36.1	Долг/аванс на начало периода (+/-)	-45437.63 р.
Зарегистрировано/проживает:	1	Последняя оплата (17.12.20)	2745.00 р.
Льготников:	0	Итого к оплате:	-44479.61 р.
Общая площадь дома	16252.40		
Площадь помещений (жилых и нежилых):	11075.00		
Площадь мест общего пользования:	1464.80		

Оплатить счет до: **10.03.2021**

ВНИМАНИЕ! Собственники помещений, имеющие задолженность, СРОЧНО оплатите свой ДОЛГ.

Расшифровка счета для внесения платы по видам оказанных услуг

Код пост.	Виды услуг	ед. изм.	Объем оказ. услуг		Тариф на оказ. услуг	Начисл. без коэфф.	Повыш. коэфф.	Начисл. с коэфф.	Перерасчеты	Льготы	Итого к оплате за расчетный период, руб.		
			Индив. потреб.	Общедом. нужды							Всего	в том числе	
1	Содерж.и ремонт КР СОИ ХВС	м2	59.20		11.50	680.80	0.00	680.80			680.80	680.80	
1	Ком.рес.СОИ ГВС (комп.ХВ)				48.63		0.00						
1	Ком.рес.СОИ ГВС (комп.ТЭ)	Гкал		0.03839	3055.80	117.31	0.00	117.31			117.31		117.31
1	Ком.рес.СОИ эл.энергии	кВт		5.12082	5.02	25.71	0.00	25.71			25.71		25.71
1	Ком.рес.СОИ эл.эн.долг ОДН			36.24098	1.00	36.24	0.00	36.24			36.24		36.24
1	Обращение с ТКО	чел	1.00		97.96	97.96	0.00	97.96			97.96	97.96	
	ИТОГО					958.02	0.00	958.02			958.02	778.76	179.26

Сведения по поставщикам

Код постав.	Наименование поставщика	Адрес и телефон контактного центра	Лицевой счет у поставщика	На начало периода, руб.	Оплачено за период, руб.	Штрафы, пени, руб.	Начислено за период, руб.	Итого к оплате, руб.
1	ТСЖ "ИНТЕР"		х	-45 437.63 Р	0.00 Р	0.00 Р	958.02 Р	-44 479.61 Р

Справочная информация

Код постав.	Вид коммунальной услуги	ед. измерен.	Текущие показания общедомового прибора учета	Суммарный объем коммунальных услуг		
				в помещениях дома	на общедомовые нужды	
	ГВС СОИ (комп.ТЭ)	Гкал		по ИПУ	по нормативу	
				0.0000	0.0000	7.2610
	Ком.рес.СОИ эл.энергии	кВт	64195.0000	0.0000	0.0000	958.0000
	Ком.рес.СОИ эл.эн.долг ОДН		367085.0200	0.0000	0.0000	6779.8800

- ВНИМАНИЕ! "Ком.рес.СОИ эл.эн. долг ОДН" - Долг за эл.энергию на ОДН по предписанию ГЖИ 30.03.2018 № 1356;
- ВНИМАНИЕ! Стоимость Коммун. Услуги обращения с твердыми коммун. отходами (ТКО) с 01.02.2021 составит 97.96 руб. с одного человека (приказ РЭК-ДЦиТ от 18.12.2020 № 35/2020-ТКО);
- Показания ИПУ ЕЖЕМЕСЯЧНО снимать: 18 числа - электроэнергия, 23 числа - ХВС и ГВС передавать в ТСЖ "ИНТЕР" через "Личный кабинет" на сайте www.inter28.ru или почтовым ящик с надписью "Для передачи показаний ИПУ в ТСЖ "ИНТЕР". Используйте отрывной талон (см. ниже) (пп. (е) п.31 ПП РФ от 06.05.2011 № 354 (ред. от 27.03.2018);
- Справки - тел. 918-429-1843, 901-102-1154, E-mail: tsj.inter@yandex.ru; сайт inter28.ru и inter28.kvado.ru.

1 0 0 0 1 - 1 4 7 - 0 1 БЛАНК ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ПОКАЗАНИЙ ПРИБОРОВ УЧЕТА

Съем показ. ИПУ производить с 18 по 20 число ежемесячно и передавать в ТСЖ.

за март 2021

114701*

Тип	Номер прибора	Пред.показания	Текущ. показания
ГВС кух	.	0	_____
ХВС кух	.	0	_____
Эл/эн.ИПУ	2278245		_____

Данные подтверждаю **Тарасов А.Л.**

Дата: ____ Подпись _____

352637, Краснодарский край, Белореченский р-н, г Белореченск, Интернациональная дом 28, кв. 147

Линия отреза